



KOHILA VALLAVALITSUS

Lääne Päästkeskus
laane@rescue.ee

08.04.2025 nr 7-1/24

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame Teile kooskõlastamiseks Rapla maakonnas Kohila vallas, Kohila alevis, Piiriääre haljak- (kü 31701:001:0711) ja Piiriääre põik (kü 31801:003:0014) maaüksuste detailplaneeringu põhilahenduse.

Piiriääre haljak- ja Piiriääre põik maaüksuste detailplaneering algatati Kohila Vallavalitsuse 04. juuli 2024 korraldusega nr 2-2/185 „Detailplaneeringu koostamise algatamine“.

Planeeringulahendusega jagatakse Piiriääre haljak ja Piiriääre põik katastriüksused 12 krundiks, millele üheksale määratakse elamumaa sihtotstarve, ühele transpordimaa sihtotstarve ja kahele üldkasutatava maa sihtotstarve. Lisaks määratakse kruntidele Pos 1-3 hoonestusalad ja ehitusõigus üksikelamute, abihoonete rajamiseks koos hoone toimimiseks vajalike tehnovõrkude ja juurdepääsude võimalike asukohtadega. Transpordimaa sihtotstarbega krunt (Pos 9) abil seotakse kaks tupikteed (Serva põik ja Piiriääre põik) ühiseks sõiduteeks. Lisaks moodustatakse kuus elamumaa krunti, et need võõrandada soovi korral piirinaabritele – nende alade puhul on tegemist juba suuremal või vähemal määral eraisikute kasutuses/hoolduses olevate aladega.

Esitatavad dokumendid:

1. Piiriääre haljak- ja Piiriääre põik maaüksuste detailplaneeringu materjalid

Lugupidamisega

/digiallkiri/

Sille Rõõmus
vallaarhitekt